



ประจำเดือน ธันวาคม 2565 ปีที่ 15 ฉบับที่ 1

ภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ภาษีป้าย ประจำปี 2566

“ภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง” หรือที่เรียกกันย่อ ๆ ว่า ภาษีที่ดิน เป็นภาษีที่จัดเก็บเป็นรายปีตามมูลค่าที่ดิน และสิ่งปลูกสร้าง เช่น บ้าน อาคาร ที่ครอบครอง โดยมีองค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น เช่น เทศบาล องค์การบริหารส่วนตำบล (อบต.) กรุงเทพมหานคร เมืองพัทยา เป็นหน่วยงานรับผิดชอบการจัดเก็บ เริ่มใช้บังคับ ตั้งแต่ 13 มีนาคม 2562 และจะเริ่มเก็บภาษี ตั้งแต่ 1 มกราคม 2563 เป็นต้นไป

ผู้เสียภาษี : เจ้าของที่ดินหรือสิ่งปลูกสร้าง หรือเป็นผู้ครอบครองหรือทำประโยชน์ในที่ดินหรือสิ่งปลูกสร้างอันเป็นทรัพย์สินของรัฐ

แจ้งรายการที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ภายในเดือนมกราคม 2566

ประกาศราคาประเมินทุนทรัพย์ ก่อนวันที่ 1 เมษายน 2566

แจ้งประเมินภาษีให้แก่ผู้เสียภาษี ภายในเดือนเมษายน 2566

ชำระภาษีตามแบบแจ้งการประเมิน ภายในเดือนมิถุนายน 2566

ผ่อนชำระภาษี มิถุนายน-สิงหาคม 2566

บทลงโทษ : เบี้ยปรับ เงินเพิ่ม आयัดทรัพย์สินและขายทอดตลาด
ระงับการทำนิติกรรมเกี่ยวกับที่ดิน



ยื่นแบบแสดงรายการ (ภ.ป.1) มกราคม-มีนาคม 2566

ระยะเวลาการชำระภาษี ภายใน 15 วัน นับแต่วันได้รับแจ้ง

ไม่ยื่นแบบตามเวลาที่กำหนด เงินเพิ่มร้อยละ 10 ของภาษีป้าย

ไม่ชำระภายในเวลาที่กำหนด เงินเพิ่มร้อยละ 2 ต่อเดือนของภาษีป้าย

กรณีติดตั้งป้ายใหม่ ให้ยื่นแบบฯและชำระภาษี
ภายใน 15 วัน นับแต่วันที่ติดตั้ง



พระบาทสมเด็จพระเจ้าอยู่หัว พระราชทานพระราชดำรัสอำนวยการเนื่องในโอกาสวันขึ้นปีใหม่ พุทธศักราช 2566 แก่ปวงชนชาวไทย ณ พระที่นั่งอัมพรสถาน พระราชวังดุสิต ความว่า

"เนื่องในวาระขึ้นปีใหม่ พุทธศักราช 2566 ข้าพเจ้าขอส่งความระลึกถึงและความปรารถนาดีมาอำนวยการแก่ทุก ๆ ท่าน ให้มีความสุขกาย สุขใจ มีสติปัญญาแจ่มใสและเข้มแข็ง ตลอดจนสุขภาพที่แข็งแรง ประสบแต่ความสุข ความเจริญโดยทั่วกัน



บรรณาธิการ : เอกพงศ์ เนขุนทด ผช.บรรณาธิการ : นางสาววรินทร์ ยูภาวดี

กองบรรณาธิการ : กองคลัง ฝ่ายพัฒนาและจัดเก็บรายได้ องค์การบริหารส่วนตำบลหนองน้ำแดง

www.nongnumdang.go.th

โทร 082-9039500

